

РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

19 сентября 2023 года

город Москва

Зюзинский районный суд г. Москвы в составе председательствующего судьи Винокуровой Е.В., при секретаре Корнеевой Л.И., с участием представителя истца, ответчика, представителя ответчика, рассмотрев в судебном заседании гражданское дело № 2-3297/2023 по иску Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по г. Москве к ООО Фирма «Татьяна» о возложении обязанности совершить определенные действия,

УСТАНОВИЛ:

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по г. Москве обратилось в суд с иском, уточненным в порядке ст. 39 ГПК РФ, и с учетом частичного отказа, принятого судом, от части требований к ответчику ИП Абдиевой А.Н., к ООО Фирма «Татьяна» о признании деятельности указанной организации по погрузке/разгрузке со стороны двора многоквартирного жилого дома по адресу: г. Москва, ул. Чертановская, д. 20, корп.2, со стороны входов в жилые помещения, незаконной; возложении на ООО Фирма «Татьяна» обязанность в будущем не допускать осуществление погрузочно-разгрузочных работ по адресу: г. Москва, ул. Чертановская, д. 20, корп.2, со стороны двора многоквартирного жилого дома, где расположены входы в жилые помещения; возложить на ООО Фирма «Татьяна» обязанность довести до сведения потребителей решение суда в 10-дневный срок с даты вступления в законную силу через средство массовой информации – Российское агентство новостей потребительского рынка «Роспотребинформ» (www.rospotrebinform.ru) (Свидетельство о регистрации СМИ Эл № ФС 77-69008 от 07.03.2017). В обоснование заявленных требований истец указывает, что 22.12.2022 г. в рамках контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом, проведено выездное обследование предприятия по ремонту и обслуживанию бытовой техники, по адресу: г. Москва, ул. Чертановская, д.47, корп.1, в ходе которого установлено, что указанное предприятие расположено в одноэтажной пристройке к 14-ти этажному жилому дому (1972 года постройки) в подвальном помещении со стороны двора. Для загрузки продукции, а также для входа посетителей имеется только один вход, где расположены входы в жилые помещения (вход в подъезд). Погрузочно-разгрузочные работы в подвальное помещение в предприятие по ремонту и обслуживанию бытовой техники ИП Абдиевой А.Н. осуществляется со стороны двора, где расположены входы в жилые помещения, что является нарушением п.139 СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий». В ходе рассмотрения обращения, Территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по г. Москве в ЮАО г. Москвы был направлен запрос в Управу района Чертаново Южное города Москвы по вопросу предоставления сведений о хозяйствующем субъекте по адресу: г. Москва, ул. Чертановская, д. 47, корп. 1. В ответ на указанный запрос поступила информация о том, что в встроено-пристроенном к жилому многоквартирному дому помещении на основании договора аренды с собственником ООО ФИРМА «ТАТЬЯНА» (Ответчик 2) (ОГРН: 1027739132519; ИНН: 7726062747) размещается «Ремонт.Скупка.Продажа б/у бытовой техники» ИП Абдиева А.Н. В процессе подготовки и подачи сотрудниками Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по г.Москве в ЮАО г.Москвы искового заявления в судебные органы, ответчиком были предприняты меры по устранению выявленных ранее

нарушений. Договор аренды нежилого помещения с ИП Абдиевой А.Н. был расторгнут, в результате чего предпринимательская деятельность, а соответственно, разгрузка/погрузка на предприятие по ремонту и обслуживанию бытовой техники, расположенного в одноэтажной пристройке к многоквартирному жилому дому в подвальном помещении по адресу: г.Москва, ул.Чертановская, д.47, корп.1 в настоящее время не ведется. Сотрудниками Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по г.Москве в ЮАО г.Москвы проведена дополнительная проверка факта нарушения санитарно-эпидемиологического законодательства, а именно: осуществление погрузочно-разгрузочных работ со стороны двора многоквартирного дома, где расположены входы в жилые помещения. В результате проведенного выездного обследования без взаимодействия с контролируемым лицом установлено, что подвальное помещение, принадлежащее ООО ФИРМА «ТАТЬЯНА», площадью 150 кв.м, в настоящее время в аренду не сдается, а следовательно, погрузка и разгрузка со стороны входа в жилые помещения (подъезды) в настоящее время не производится.

Представитель истца в судебном заседании заявленные исковые требования поддержала, настаивала на их удовлетворении.

Представитель ответчика в судебном заседании законность предъявленных требований не оспаривала.

Суд, выслушав объяснения стороны истца, ответчика, исследовав письменные материалы дела, оценив доказательства по делу в их совокупности, суд приходит к выводу о том, что иск обоснован и подлежит удовлетворению по следующим основаниям.

На основании п. 1 Положения о Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (далее - Роспотребнадзор), утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 г. № 322, Роспотребнадзор является уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в области организации и осуществления государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

В соответствии с Положением об Управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по г. Москве, утвержденного приказом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 22 июня 2006 г. № 643, Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по г. Москве осуществляет федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор и федеральный государственный надзор в области защиты прав потребителей.

Согласно п.2, ч.1 ст. 51 Федеральный закон от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" (с изменениями и дополнениями) Главные государственные санитарные врачи и их заместители наряду с правами, предусмотренными статьей 50 настоящего Федерального закона, наделяются следующими полномочиями..., в том числе, предъявлять иски в суд и арбитражный суд в случае нарушения санитарного законодательства;

В соответствии с положениями ч. 1 ст. 46 ГПК РФ 1. В случаях, предусмотренных законом, органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации или граждане вправе обратиться в суд с заявлением в защиту прав, свобод и законных интересов других лиц по их просьбе либо в защиту прав, свобод и законных интересов неопределенного круга лиц.

Судом установлено, что в адрес территориального отдела Управления Роспотребнадзора в ЮАО г. Москвы поступило коллективное обращение, из Департамента природопользования и охраны окружающей среды г. Москвы и Чертановской межрайонной Прокуратуры г.Москвы по вопросу погрузочно-разгрузочных работ со стороны двора многоквартирного дома, где расположены входы в жилые помещения по адресу: г. Москва, ул. Чертановская, д. 47, корп. 1 предприятия по ремонту и обслуживанию бытовой техники ИП Абдиевой А.Н.

В соответствии с действующим законодательством, 22.12.2022 г. в рамках контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом,



истцом проведено выездное обследование предприятия по ремонту и обслуживанию бытовой техники, по адресу: г. Москва, ул. Чертановская, д.47, корп.1. В ходе которого установлено, что указанное предприятие расположено в одноэтажной пристройке к 14-ти этажному жилому дому (1972 года постройки) в подвальном помещении со стороны двора. Для загрузки продукции, а также для входа посетителей имеется только один вход, где расположены входы в жилые помещения (вход в подъезд).

Погрузочно-разгрузочные работы в подвальное помещение в предприятие по ремонту и обслуживанию бытовой техники ИП Абдиевой А.Н. осуществлялись со стороны двора, где расположены входы в жилые помещения, что является нарушением п.139 СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

В ходе рассмотрения обращения, Территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по г. Москве в ЮАО г. Москвы был направлен запрос в Управу района Чертаново Южное города Москвы по вопросу предоставления сведений о хозяйствующем субъекте по адресу: г. Москва, ул. Чертановская, д. 47, корп. 1. В ответ на указанный запрос поступила информация о том, что в встроено-пристроенном к жилому многоквартирному дому помещении на основании договора аренды с собственником ООО ФИРМА «ТАТЬЯНА» (Ответчик 2) (ОГРН: 1027739132519; ИНН: 7726062747) размещается «Ремонт.Скупка.Продажа б/у бытовой техники» ИП Абдиева А.Н. (Ответчик 1).

По итогам контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом ТО Управления Роспотребнадзора по г. Москве в ЮАО г. Москвы в отношении Ответчика 1 было вынесено представление о направлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований № 24-00945-П/Н от 27.12.2022г. и предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований № 24-00600 от 27.12.2022г. с предоставлением истцу информации о предпринятых мерах по устранению нарушений до 10.01.2023г.

Однако, информация об исполнении указанного предостережения истцу не представлена.

В связи с чем, 25.01.2023 года истцом проведено повторное выездное контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом в ходе которого установлено, что нарушения, зафиксированные в протоколе осмотра и акте о проведении контрольного (надзорного) мероприятия от 25.01.2023г. не устранены.

Вышеуказанное нарушение создает угрозу жизни и здоровья, а также угрозу возникновения и распространения заболеваний людей, проживающих по адресу: г. Москва, Чертановская, д. 47, корп.1 и являются нарушением ст. 23, 24 Федерального закона от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", пп. 138,139 СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарнопротивоэпидемических (профилактических) мероприятий".

В соответствии со ст. ст. 138, 139 Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. N 3 "Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарнопротивоэпидемических (профилактических) мероприятий" (с изменениями и дополнениями). Погрузку и разгрузку материалов, продукции, товаров для торговых объектов, встроженных, встроено-пристроенных в многоквартирный дом, пристроенных к многоквартирному дому следует выполнять:

с торцов жилых зданий;
из подземных тоннелей или закрытых дебаркадеров;
со стороны автомобильных дорог.

Не допускается загрузка материалов, продукции, товаров со стороны двора многоквартирного дома, где расположены входы в жилые помещения.

Вместе с тем, постановлением Правительства РФ от 10 марта 2022 г. N 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» установлен, за рядом исключений, запрет на проведение внеплановых проверок в 2022 году, одним из которых является - непосредственная угроза причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью гражданам, а также факт причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью гражданам (п.3).

Таким образом, с учетом действующего в 2022-2023 г. законодательства, обращения не могут являться основанием для инициирования внеплановой проверки в рамках Закона № 248-ФЗ.

При этом статьями 1 и 2 Федерального закона от 30 марта 1999 года N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" определено, что санитарно-эпидемиологическими требованиями признаются обязательные требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания, условий деятельности юридических лиц и граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, используемых ими территорий, зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, транспортных средств, несоблюдение которых создает угрозу жизни или здоровью человека, угрозу возникновения и распространения заболеваний и которые устанавливаются государственными санитарно-эпидемиологическими правилами и гигиеническими нормативами; санитарно-эпидемиологическое благополучие населения обеспечивается посредством, в том числе, выполнения санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий и обязательного соблюдения гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами Санитарных правил как составной части осуществляемой ими деятельности; проведения социально-гигиенического мониторинга.

В силу ст.8, ст. 11 указанного Федерального закона от 30 марта 1999 года N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", граждане имеют право, в том числе на благоприятную среду обитания, факторы которой не оказывают вредного воздействия на человека; индивидуальные предприниматели и юридические лица в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны выполнять требования санитарного законодательства.

Статьей 24 того же Федерального закона от 30 марта 1999 года N 52-ФЗ установлено, что при эксплуатации производственных, общественных помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта должны осуществляться санитарно-противоэпидемические (профилактические) мероприятия и обеспечиваться безопасные для человека условия труда, быта и отдыха в соответствии с санитарными правилами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации; индивидуальные предприниматели и юридические лица обязаны приостановить либо прекратить свою деятельность или работу отдельных цехов, участков, эксплуатацию зданий, сооружений, оборудования, транспорта, выполнение отдельных видов работ и оказание услуг в случаях, если при осуществлении указанных деятельности, работ и услуг нарушаются санитарные правила.

Исходя из положений ст.39 названного Федерального закона от 30 марта 1999 года N 52-ФЗ, на территории Российской Федерации действуют федеральные санитарные правила, утвержденные и введенные в действие федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор в порядке, установленном Правительством РФ; соблюдение санитарных правил является обязательным для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

В процессе подготовки и подачи сотрудниками Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по г.Москве в ЮАО г.Москвы искового заявления в



судебные органы, ответчиком ООО Фирма «Татьяна» были предприняты меры по устранению выявленных ранее нарушений. Договор аренды нежилого помещения с ИП Абдиевой А.Н. был расторгнут, в результате чего предпринимательская деятельность, а соответственно, разгрузка/погрузка на предприятие по ремонту и обслуживанию бытовой техники, расположенного в одноэтажной пристройке к многоквартирному жилому дому в подвальном помещении по адресу: г.Москва, ул.Чертановская, д.47, корп.1 в настоящее время не ведется.

В соответствии с запросом суда от 27.06.2023 сотрудниками Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по г.Москве в ЮАО г.Москвы проведена дополнительная проверка факта нарушения санитарно-эпидемиологического законодательства, а именно: осуществление погрузочно-разгрузочных работ со стороны двора многоквартирного дома, где расположены входы в жилые помещения. В результате проведенного выездного обследования без взаимодействия с контролируемым лицом установлено, что подвальное помещение, принадлежащее ООО Фирма «Татьяна», площадью 150 кв.м, в настоящее время в аренду не сдается, а следовательно, погрузка и разгрузка со стороны входа в жилые помещения (подъезды) в настоящее время не производится.

19.09.2023 судом принят отказ истца от иска к ответчику ИП Абдиевой А.Н.

В соответствии с п. 2 ст. 24 Федерального закона 52-ФЗ индивидуальные предприниматели и юридические лица обязаны приостановить либо прекратить свою деятельность или работу отдельных цехов, участков, эксплуатацию зданий, сооружений, оборудования, транспорта, выполнение отдельных видов работ и оказание услуг в случаях, если при осуществлении указанных деятельности, работ и услуг нарушаются санитарные правила.

Нарушения требований санитарно-эпидемиологического законодательства при функционировании ООО «Татьяна» по адресу: г. Москва, ул. Чертановская, д. 47, корп. 1 являются существенными и создают угрозу жизни и здоровью неопределенного круга лиц на протяжении последних лет, что обуславливает социальную значимость искового заявления и необходимость принудительного выполнения требований, заявленных в иске.

Таким образом, суд считает необходимым требования удовлетворить в полном объеме.

руководствуясь ст.ст. 194-198 ГПК РФ, суд

РЕШИЛ:

Исковые требования Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по г. Москве к ООО Фирма «Татьяна» о возложении обязанности совершить определенные действия – удовлетворить.

Признать деятельность ООО Фирма «Татьяна» по погрузке/разгрузке со стороны двора многоквартирного жилого дома по адресу: г. Москва, ул. Чертановская, д. 20, корп.2, со стороны входов в жилые помещения, незаконной.

Возложить на ООО Фирма «Татьяна» обязанность в будущем не допускать осуществление погрузочно-разгрузочных работ по адресу: г. Москва, ул. Чертановская, д. 20, корп.2, со стороны двора многоквартирного жилого дома, где расположены входы в жилые помещения.

Возложить на ООО Фирма «Татьяна» довести до сведения потребителей решение суда в 10-дневный срок с даты вступления в законную силу через средство массовой информации – Российское агентство новостей потребительского рынка «Роспотребинформ» (www.rosпотребинформ.ru) (Свидетельство о регистрации СМИ ЭЛ № ФС 77-69008 от 07.03.2017)

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Московский городской суд через Зюзинский районный суд г. Москвы в течение месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме.

Судья

Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 00D8C81A50347A173BA12B7550C23B4CFE
Выдан: Казначейство России
Владелец: Винокурова Екатерина Владимировна
Действителен: с 06.02.2023 по 01.05.2024
Дата подписи: 27.10.2023 12:56:39

Винокурова Е.В.